



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **258**

17 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/31493 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνσης της Ε.Ο. Αθηνών - Θεσσαλονίκης στο Τμήμα Αέρινο - Μοναστήρι χ.θ. 303 ± 000 – χ.θ. 323 ± 000.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Το Ν. 2052 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/1992.

9) Την απόφαση 71/26.10.93 του Πρωθυπουργού «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Γιάννη Σουλαδάκη, ΦΕΚ 834 Β.

10) Το έγγραφο αρ. πρωτ. ΔΜΕΟ/α/3473/22.9.1993 σχετικό με το υπόψη κτηματολόγιο.

11) Τη Δ12/0/30927/3.2.1994 απόφαση έγκρισης κτηματολογίου για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών - Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό - Μοναστήρι χ.θ. 303 ± 000 – χ.θ. 323 ± 000, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως βελτιούμενο Τμήμα της Ε.Ο. Αθηνών - Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό - Μοναστήρι χ.θ. 303 ± 000 – χ.θ. 323 ± 000.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 1994

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21760/690/93 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σπατών Αττικής στο Ο.Τ. 117 με τη μετατόπιση των Ο.Γ. και Ρ.Γ. επί της οδού Χρ. Μπέκα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις υπ' αρ. 148/91 και 105/92 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου.

6. Το πρακτικό 22 της συνεδρίας 36 του ΣΧΟΠ της 18.11.93.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και από το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού.

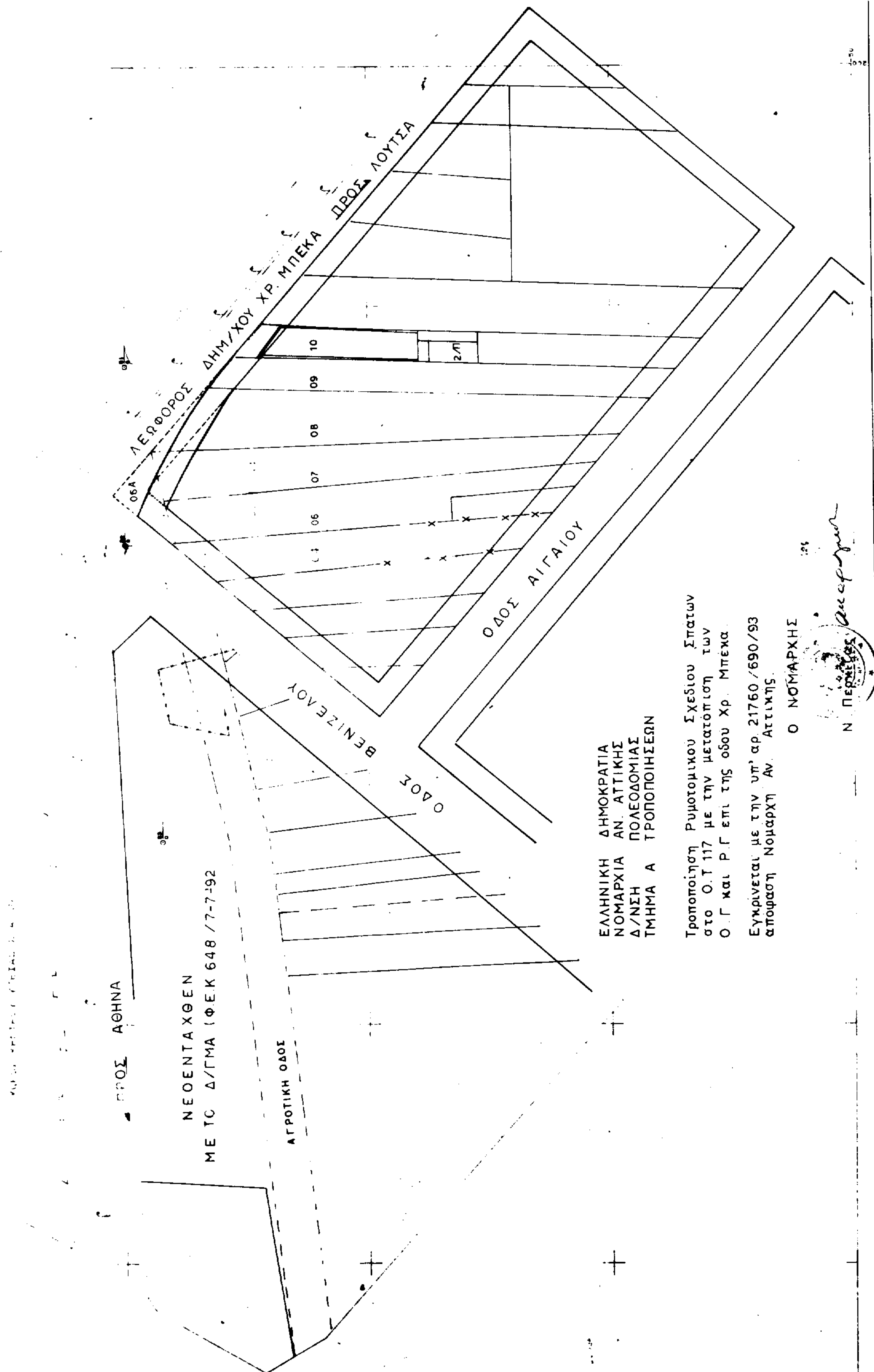
8. Την αρ. πρωτ. 1898/93 βεβαίωση του Δήμου όπως με την εν λόγω τροποποίηση επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου και έχει προβλεφθεί πίστωση 300.000 δρχ. στον προϋπολογισμό του Δήμου (Κ.Α. 75-16-161-1619ε).

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάτων στο Ο.Τ. 117 με τη μετατόπιση των Ο.Γ. και Ρ.Γ. επί της οδού Χρ. Μπέκα όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ


ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜ/ΧΟΥ ΧΡ. ΜΠΕΚΑ
ΠΡΟΣ ΛΟΥΤΣΑ
06Α
06
07
08
09
10
2/Π
ΟΔΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΠΡΟΣ ΑΘΗΝΑ
ΝΕΟΕΝΤΑΧΘΕΝ
ΜΕ ΤΟ Δ/ΓΜΑ (ΦΕΚ 648/7-7-92
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Σπάτων στο Ο.Τ 117 με την μετατόπιση των Ο.Γ και Ρ.Γ επί της οδού Χρ. Μπεκα
Εγκρίνεται με την υπ' αρ. 21760/690/93 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Αριθ. 450 (3)

Επέκταση ορίων οικισμού Βαρβασαινας Ν. Ηλείας με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων επέκτασης των ορίων οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

6. Το Ν. 3200/55 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

7. Την αριθ. πρωτ. 9156/14.12.93 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

8. Την αριθ. 4/94 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Βαρβασαινας.

9. Το υπ' αριθ. 523/31.1.94 έγγραφο Δασαρχείου Πύργου.

10. Τις αριθ. 3919/2.11.87 και αριθ. 2195/10.9.92 αποφάσεις οριοθέτησης του οικισμού Βαρβασαινας.

11. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 1/94 πρακτικό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση των ορίων του οικισμού Βαρβασαινας όπως αυτά απεικονίζονται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περιλαμβάνουν τα παρακάτω τμήματα.

1. Τμήμα επέκτασης Α: (θέση Καταραχι) από σημεία 1α, 2β, 3γ, 4δ και σημείο 5ε.

2. Τμήμα επέκτασης Β: (θέση Κάμπος) από τα σημεία ζ, ζ', η', η.

3. Τμήμα επέκτασης Γ: (θέση Τρανή Λακα) από τα σημεία 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 23, 24, 20, 7.

4. Τμήμα επέκτασης Δ: (θέση Μπιλια) από τα σημεία 7, 7α, 7β, 7γ, α, 7.

5. Τμήμα επέκτασης Ε: από τα σημεία 6α, 6β, 6γ, 6δ, 19, 1, 2, 5ε, 6α με την παρατήρηση ότι το όριο της επέκτασης κατά μήκος του Εθνικού δρόμου, διαμορφώνεται από οικοδομή σε οικοδομή.

Το παραπάνω σχεδιάγραμμα αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

Για δε τα υπόλοιπα (όρους δόμησης, αρτιότητα κ.λπ.) ισχύει η προηγούμενη απόφαση αρ. 3919/2.11.87 Νομάρχη (ΦΕΚ 1205/Δ/87).

Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Βαρβασαινας.

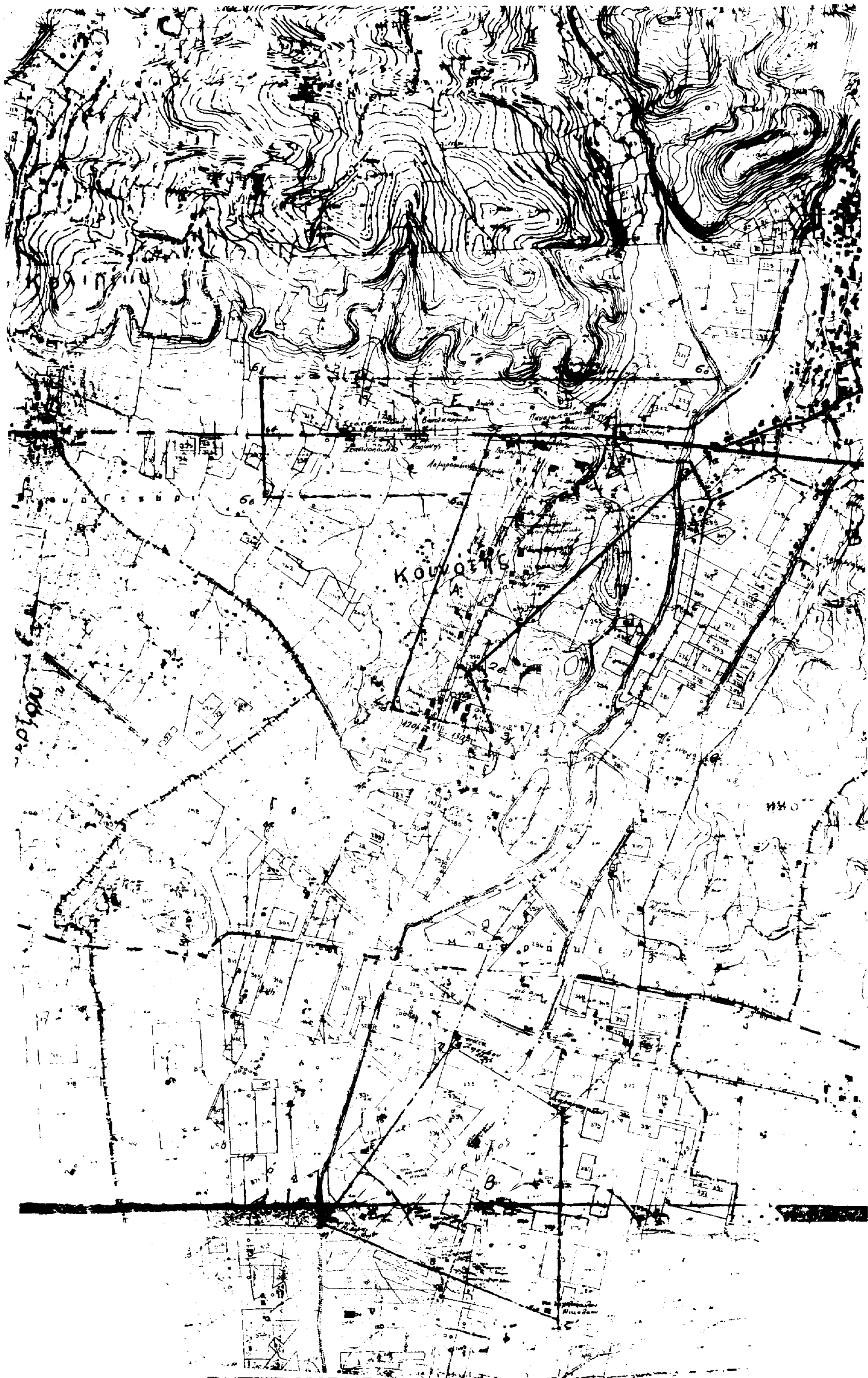
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή προς τον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μόνο για παράβαση νόμου (Ε42/93).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευση της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 4 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ





ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Πύργος 9-2-94

	τα μέλη
ο πρόεδρος	Κανελλακόπουλος Β.
Δημ. Σπυρόπουλος	Αγγαρίδης
ο γραμματέας	Πολίτη-Τούρη Αρ.
Αδ. Σουλιωτόπουλος	Γαλάνης Ν.

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Οικισμός ΒΑΡΒΑΣΑΙΝΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

Ονομασία

1. Τμήμα Α: (θέση Καταρράκτη)

2. Τμήμα Β: (θέση Κάμπος)

3. Τμήμα Γ: (θέση Τρανή Λάκκα)

4. Τμήμα Δ: (θέση Ηλιθιά)

5. Τμήμα Ε: Γραμμ. ρέμα ως Ε.Ο.

1:5000

Υπουργείο ... Περιβ...οντος

Αριθ. 408/93 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου για την κατάργηση πρασιάς της οδού Αρβανιτοπούλου (από Λεμονή έως Καμπερίδη) του Δήμου Νίκαιας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών».

2. Το Ν. 880/79 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινων διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας (ΦΕΚ 58/22.3.79).

3. Το από 23.4.29 Π.Δ. (ΦΕΚ 155/Α/22.4.29) «περί Γ.Ο.Κ.».

4. Την εγκ. Ε. 123/15/1/4.1.61 του Υ.Δ.Ε. «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

5. Την εγκ. Ε. 17468/2583/30/77 του Υ.Δ.Ε. «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».

6. Την εγκ. Ε. 4546/551/8/75 του Υ.Δ.Ε. «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».

7. Την εγκ. Γ. 30237/4966/Ε48/8.10.79 Δ/νση Γ3 του Υ.Δ.Ε. «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων».

8. Την εγκ. 32282/1209/43/80 «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

9. Το με αρ. 314648/16.6.1982 έγγραφό μας «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση η τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

10. Το με αρ. 183/9.5.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

11. Την εγκ. 117/48407/1834/20.6.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

12. Την με αρ. 75724/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και ΧΟΠ περί Ν.Σ. ΧΟΠ.

13. Το από 5.10.89 Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νικαίας (Ν. Αττικής) ΦΕΚ 645/Δ'/9.10.89).

14. Την με αρ. 24/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας.

15. Το με αρ. 9/25.2.94 πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Πειραιά.

16. Τη με αρ. 408/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νικαίας και μετά από σχετική συζήτηση, αποφασίζει:

Άρθρο 1

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της οδού Αρβανιτοπούλου (από Λεμονή έως Καμπερίδη) του Δήμου Νικαίας, με σκοπό την κατάργηση της πρασιάς στο συγκεκριμένο τμήμα της πιο πάνω οδού.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων δημοτών το τοπογραφικό διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στο γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Νίκαιας.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νίκαιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 28 Φεβρουαρίου 1994

Ο Πρόεδρος
Γ. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ · Δ ομα ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
Τεχνικη Υπηρεσια

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 288
(ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΠΡΑΣΙΑΣ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ.ΣΚ. 185

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΒΑΜΒΑΚΑΡΗΣ ΔΗΜ. ή ΕΛΕΝΗ	Βη Χ ΛΕΜΟΝΗ κ Δ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ 10
2	ΤΣΕΜΠΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤ ή ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Δ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ 8
3	ΦΟΥΝΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ	Βη Χ ΛΕΜΟΝΗ κ Δ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ 11
4	ΧΡΥΣΟΧΟΥ ΜΕΤΑΞΙΑ ή ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	Δ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ 9
5	ΧΡΥΣΟΧΟΣ ΗΛΙΑΣ	7



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Νίκαια ... 92
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.
Δήμος Νικαίας

Νίκαια,
Ο Επιβλέπων

Αθήνα,

ΘΕΩΡ...
24/92
Η

